Villa su più livelli con giardino zona Maggiolina

Maggiolina, Istria, Milano

€1,260,000



Dimore Italiane S.r.l. unipersonale · Viale Giustiniano, 5, Milano · Viale Zara, 99, Milano · +39 02 82784957 · +39 338 5852819 · info@dimoreitaliane.eu





SIZE	350 m²
ROOMS	8
BEDROOMS	3
BATHROOMS	3
PROPERTY TYPE	Villa
ENERGY RATING	E
KITCHEN	Eat-in kitchen
REFERENCE	Comandini

DESCRIPTION

Rif: C18 - In zona Maggiolina proponiamo una villa di 350 mq commerciali circa su quattro livelli con piano mansardato e posto auto. L'accesso dal piano rialzato trova un ampio salone che invita ad una cucina aperta ed arredata che prende luce da infissi ampi da cui si può godere della vista dell'ampio giardino sul retro dell'edificio.

A fianco della cucina si trova una camera da letto e un bagno con doccia, da cui si accede direttamente sia dalla camera che da un piccolo disimpegno nella sala. Al piano superiore si apre un' accogliente sala finemente arredata che collega lo spazio cucina molto ampio e a vista su una parte della sala.

Sullo stesso piano si trova una zona adibita a studio e un ulteriore semipiano che ospita una piccola area ideale come studio con bagno dotato di vasca da bagno.

Dalla sala si accede con una scala a chiocciola al piano mansardato con travature in legno, che accoglie le due camere da letto con a servizio un bagno dotato di doccia e un piccolo ripostiglio. La mansarda è servita da un grande armadio comunicante tra le due camere. Il seminterrato è utilizzato con una zona lavanderia,

locali di deposito ed un' area hobbistica molto spaziosa.

Completa la proprietà un box ampio da cui si accede direttamente alla casa e comunicante con lo spazio esterno, per metà adibito a giardino con area barbecue e l'altra metà pavimentata in pietra, con eventuale possibilità di usarla come doppio posto auto.

L'immobile è stato completamente ristrutturato a nuovo nelle parti interne, lasciando la facciata inalterata, ed è predisposto per essere diviso in due unità immobiliari distinte.

FEATURES

- Balcony
- Garage
- Garden
- Fireplace
- Attic
- Tavern
- Alarm system
- Security door