via Cesari-Quadrilocale panoramico con terrazzo

Niguarda, Milano

1.450 € /mese

Dimore Italiane S.r.l. unipersonale · Viale Giustiniano, 5, Milano · Viale Zara, 99, Milano · +39 02 82784957 · +39 338 5852819 · info@dimoreitaliane.eu



Dimore Italiane S.r.l. unipersonale · Viale Giustiniano, 5, Milano · Viale Zara, 99, Milano · +39 02 82784957 · +39 338 5852819 · info@dimoreitaliane.eu





SUPERFICIE	102 m²
LOCALI	3
CAMERE	2
BAGNI	2
TIPOLOGIA	Appartamento
CLASSE ENERGETICA	C
CUCINA	Abitabile
RIFERIMENTO	Cesari5

DESCRIZIONE

A Milano, in Via Cesari 5, proponiamo in affitto un appartamento di grande fascino situato al quinto piano di uno stabile servito da ascensore. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano comodo e ben collegato, senza rinunciare a spazi generosi, luce naturale e piacevoli sfoghi esterni.

L’abitazione colpisce fin dal primo ingresso per la luminosità degli ambienti, valorizzata dalla tripla esposizione che garantisce luce durante tutto l’arco della giornata e una piacevole ventilazione naturale.

Gli spazi interni sono ben distribuiti e pensati per offrire comfort e funzionalità: il salone è ampio e accogliente, perfetto per momenti di relax o convivialità, mentre la cucina abitabile rappresenta un ambiente separato e vivibile, ideale per chi ama cucinare e condividere la quotidianità in uno spazio dedicato.

La zona notte comprende due camere da letto spaziose e ben proporzionate, adatte sia a una famiglia sia a professionisti che necessitano di una seconda stanza da adibire a studio o camera ospiti. I due bagni aggiungono praticità e comodità alla gestione quotidiana della casa.

Uno dei veri punti di forza dell'immobile è l'area esterna: oltre al balcone, la proprietà dispone di uno splendido terrazzino panoramico di circa 15 mq, vivibile e riservato, perfetto per colazioni all'aperto, cene estive o semplicemente per godersi un momento di relax con una vista aperta sulla città.

L'appartamento è inoltre dotato di aria condizionata e riscaldamento autonomo, elementi che assicurano comfort in ogni stagione. Al canone di € 1450, vanno aggiunti € 200 per le spese condominiale,. L'immobile è proposto in locazione completamente arredato, con arredi nuovi.

A completare una proposta particolarmente interessante vi è la possibilità di affittare un box doppio di circa 25 mq al canone di € 200. La zona di Via Cesari è tranquilla e ben servita, apprezzata per la presenza di negozi di quartiere, supermercati, scuole, servizi essenziali e collegamenti efficienti con il resto di Milano.

Una posizione strategica che permette di muoversi con facilità e di vivere il quartiere con tutte le comodità a portata di mano. L'immobile si trova in posizione particolarmente interessante, a breve distanza dal Parco Nord, una delle aree verdi più estese e apprezzate dell'area metropolitana di Milano.

La vicinanza al parco rappresenta un importante valore aggiunto per la qualità della vita quotidiana: consente di avere facilmente accesso a spazi verdi ideali per passeggiate, attività sportiva all'aria aperta, corsa, bicicletta e momenti di relax immersi nella natura.

Una casa luminosa, completa e pronta ad accogliere chi cerca qualità abitativa, spazi esterni e praticità in una delle città più dinamiche d'Europa.

CARATTERISTICHE

- Arredato
- Ascensore
- Terrazzo
- Balcone
- Box auto
- Posto auto
- Cantina
- Giardino
- Fibra ottica
- Videocitofono
- Porta blindata
- Cancello elettrico